

Số: /QĐ-XPVPHC

Phú Nhuận, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai**

*Căn cứ Luật số: 67/2020/QH 14 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 04/BB-VPHC lập ngày 26 tháng 3 năm 2021;*

*Căn cứ biên bản kiểm tra hiện trạng ngày 21/3/2021 được lập giữa tổ công tác của UBND xã Phú Nhuận và hộ ông Nguyễn Bách Toàn, thôn Phú Phụng 3, xã Phú Nhuận, huyện Như Thanh.*

Xét nội dung, tính chất, hành vi vi phạm hành chính

Tôi: Ngô Xuân Thân

Chức vụ: Chủ tịch UBND xã Phú Nhuận

Đơn vị công tác: UBND xã Phú Nhuận, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

- Ông (bà): Nguyễn Bách Toàn Sinh năm: 1950 Quốc tịch: Việt Nam  
Địa chỉ: Thôn Phú Phụng 3, xã Phú Nhuận, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá  
Số CCCD: 038 050 000 203 Nơi cấp: Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư  
Nghề nghiệp: Nông nghiệp
- Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp khác
- Quy định tại: Điều 11, khoản 02, điểm a của Nghị định số: 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính Phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai
- Các tình tiết tăng nặng (nếu có): Không
- Các tình tiết giảm nhẹ (nếu có): Vi phạm lần đầu và chấp hành nghiêm túc trong khi lập biên bản

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt: Phạt tiền

- Mức phạt: **3.000.000 đồng**

**(Bằng chữ: Ba triệu đồng chẵn)**

b. Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Hộ ông Toàn dừng tất cả các hoạt động xây dựng công trình trên đất vi phạm, phải tự tháo dỡ toàn bộ công trình đã xây dựng trái phép, trả lại nguyên trạng sử dụng đất ban đầu trước khi vi phạm

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân hộ ông Toàn chi trả.

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3:** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Bách Toàn là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày được giao quyết định xử phạt. Ông Nguyễn Bách Toàn có trách nhiệm đến tại Ban ngân sách của UBND xã Phú Nhuận để nộp phạt và thi hành nghiêm chỉnh các hình thức xử phạt, các biện pháp khác tại Điều 1. Nếu quá thời hạn mà ông Toàn không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Bách Toàn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho: Ban tài chính ngân sách để thu phạt.

3. Gửi cho: Công chức Văn phòng –TK, địa chính- xây dựng, bộ phận văn hoá để tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (Th):

- Lưu VP.

**CHỦ TỊCH**

**Ngô Xuân Thân**