

Số: /TTr-UBND

Phú Nhuận, ngày tháng 3 năm 2021

## **TỜ TRÌNH**

### **Về việc chấp thuận ủy thác quản lý dự án Các công trình do Ủy ban nhân dân xã Phú Nhuận làm chủ đầu tư.**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Như Thanh.

Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 28/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 18/01/2021 của Hội đồng nhân dân xã Phú Nhuận khóa XX, kỳ họp thứ 14 về việc chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới nhà lớp học 2 tầng 4 phòng Trường tiểu học Phú Nhuận.

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 18/01/2021 của Hội đồng nhân dân xã Phú Nhuận khóa XX, kỳ họp thứ 14 về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng mới nhà hiệu bộ Trường tiểu học Phú Nhuận.

Căn cứ Công văn số 18/UBND-KTHT ngày 07/01/2019 của Chủ tịch UBND huyện Như Thanh về việc ủy thác quản lý các dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách nhà nước do Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện Như Thanh làm chủ đầu tư;

Theo quy định tại Khoản 1, Điều 20, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Thủ tướng Chính phủ quy định nội dung cụ thể như sau:

a) Người quyết định đầu tư quyết định áp dụng hình thức Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực (sau đây gọi là Ban quản lý dự án chuyên ngành, Ban quản lý dự án khu vực) trên cơ sở số lượng, tiến độ thực hiện các dự án cùng một chuyên ngành, cùng một hướng tuyến, trong một khu vực hành chính hoặc theo yêu cầu của nhà tài trợ vốn;

b) Trong trường hợp không áp dụng hình thức quản lý dự án theo điểm a khoản này, người quyết định đầu tư quyết định áp dụng hình thức Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng một dự án hoặc chủ đầu tư tổ chức thực hiện quản lý dự án hoặc thuê tư vấn quản lý dự án.

Mặt khác, hiện tại UBND xã Phú Nhuận chưa đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật để tổ chức quản lý các dự án được giao làm chủ đầu tư. Trên cơ sở thương thảo hợp đồng với Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như

Thanh về yêu cầu, phạm vi công việc quản lý dự án cần phải thực hiện. UBND xã Phú Nhuận kính đề nghị Chủ tịch UBND huyện Như Thanh chấp thuận việc giao nhiệm vụ quản lý dự án các công trình do UBND xã Phú Nhuận làm chủ đầu tư cho Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh. *(Có phụ lục danh mục các dự án kèm theo)*

Kính báo cáo Chủ tịch UBND huyện Như Thanh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Như Thanh;
- Lưu: KT.

**CHỦ TỊCH**

**Ngô Xuân Thân**

**PHỤ LỤC: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHẤP THUẬN ỦY THÁC QUẢN LÝ DỰ ÁN**  
(Kèm theo tờ trình số            /TTr-UBND, ngày    /3/2021 của Chủ tịch UBND xã Phú Nhuận).

*Đơn vị: Triệu đồng*

<b>STT</b>	<b>Danh mục công trình</b>	<b>Tên Chủ đầu tư</b>	<b>Tổng mức đầu tư</b>	<b>Ghi chú</b>
1	Xây dựng mới nhà lớp học 2 tầng 4 phòng Trường tiểu học Phú Nhuận	UBND xã Phú Nhuận	2.500,0	
2	Xây dựng mới nhà hiệu bộ Trường tiểu học Phú Nhuận	UBND xã Phú Nhuận	2.500,0	
	<b>Tổng cộng</b>		<b>5.000,0</b>	